

Żory, 13.10.2014r.

Miejski Ośrodek Kultury
Żory

2014 -10- 21

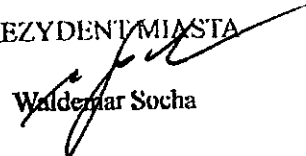
5/21/10/2014
L.dz.Dyrektor Miejskiego Ośrodka
Kultury w Żorach
Pan Stanisław Ratajczyk**Wystąpienie pokontrolne**

W związku z przeprowadzoną w placówce kontrolą kompleksową, której wyniki zostały przedstawione w protokole kontroli z dnia 22.09.2014r. niniejszym przekazuję celem realizacji następujące zalecenia pokontrolne dotyczące wskazanych uchybień:

1. Należy dostosować zawarte umowy najmu co do czasu trwania i wysokości czynszu do wprowadzonych Zarządzeń Prezydenta Miasta Żory (termin wykonania 30.11.2014r.):
 - Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory nr OR.0050.236.2011 z 08.03.2011 roku w sprawie ustalenia stawek czynszowych za lokale użytkowe będące w zasobach Gminy Miejskiej Żory,
 - Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory nr OR.0050.932.2011 z 24.08.2011 roku w sprawie zmiany załącznika nr 1 do Zarządzenia Prezydenta Miasta Żory OR.0151-740/10 z 14.06.2010r. oraz ogólnych warunków umowy najmu na lokale użytkowe, do którego załącznikiem nr 1 jest Regulamin wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność miasta Żory na czas oznaczony do 3 lat, w tym jeśli po pierwszej umowie strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.
2. Należy prawidłowo rozliczyć dodatek stażowy dla i nadpłacić
wynikłą różnicę - termin wykonania do 30.11.2014r

O wykonaniu zaleceń proszę poinformować pisemnie w terminie do 31.12.2014r.

PREZYDENT MIASTA


Waldemar SochaOtrzymują:

1. Miejski Ośrodek Kultury w Żorach, ul. Dolne Przedmieście
2. aa.

AD. Karly
PLA